



VYSOKÉ UČENÍ TECHNICKÉ V BRNĚ

BRNO UNIVERSITY OF TECHNOLOGY

FAKULTA STAVEBNÍ

FACULTY OF CIVIL ENGINEERING

ÚSTAV POZEMNÍHO STAVITELSTVÍ

INSTITUTE OF BUILDING STRUCTURES

HORSKÝ PENZION V KÚ KAROLINKA

MOUNTAIN GUEST-HOUSE IN KAROLINKA

DIPLOMOVÁ PRÁCE

DIPLOMA THESIS

AUTOR PRÁCE

AUTHOR

Bc. Vendula Skopalová

VEDOUCÍ PRÁCE

SUPERVISOR

doc. Ing. LADISLAV ŠTĚPÁNEK, CSc.

BRNO 2019



VYSOKÉ UČENÍ TECHNICKÉ V BRNĚ

FAKULTA STAVEBNÍ

Studijní program	N3607 Stavební inženýrství
Typ studijního programu	Navazující magisterský studijní program s prezenční formou studia
Studijní obor	3608T001 Pozemní stavby
Pracoviště	Ústav pozemního stavitelství

ZADÁNÍ DIPLOMOVÉ PRÁCE

Student	Bc. Vendula Skopalová
Název	Horský penzion v KÚ Karolinka
Vedoucí práce	doc. Ing. Ladislav Štěpánek, CSc.
Datum zadání	31. 3. 2018
Datum odevzdání	11. 1. 2019

V Brně dne 31. 3. 2018

prof. Ing. Miloslav Novotný, CSc.
Vedoucí ústavu

prof. Ing. Miroslav Bajer, CSc.
Děkan Fakulty stavební VUT

PODKLADY A LITERATURA

(1) Směrnice děkana č. 19/2011 s dodatky a přílohami; (2) Katalogy a odborná literatura; (3) Stavební zákon č. 183/2006 Sb. ve znění pozdějších předpisů; (4) Vyhláška č. 499/2006 Sb. ve znění pozdějších předpisů; (5) Vyhláška č. 268/2009 Sb. ve znění pozdějších předpisů; (6) Vyhláška č. 398/2009 Sb.; (7) Platné normy ČSN, EN; (8) Vlastní dispoziční a architektonický návrh.

ZÁSADY PRO VYPRACOVÁNÍ

Zadání: Zpracování určené části projektové dokumentace pro provádění stavby podsklepené nebo částečně podsklepené zadané budovy. **Cíle:** Vyřešení dispozice budovy s návrhem vhodné konstrukční soustavy a nosného systému na základě zvolených materiálů a konstrukčních prvků, včetně vyřešení osazení objektu do terénu s respektováním okolní zástavby. Dokumentace bude v souladu s vyhláškou č. 62/2013 Sb. obsahovat část A, část B, část C a část D v rozsahu části D.1.1 a D.1.3. Dále bude obsahovat studie obsahující předběžné návrhy budovy a jeho dispozičního řešení a přílohou část obsahující předběžné návrhy základů a rozměrů nosných prvků řešené budovy a prostorovou vizualizaci budovy. Výkresová část bude obsahovat výkresy: situace, základů, půdorysů všech podlaží, konstrukce zastřešení, svislých řezů, technických pohledů, min. 5 detailů, výkres(y) sestavy dílců, popř. výkres(y) tvaru stropní konstrukce. Součástí dokumentace budou i dokumenty podrobnosti dle D.1.1 bod c), stavebně fyzikální posouzení objektu a vybraných detailů popř. další specializované části, budou-li zadány vedoucím práce. **Výstupy:** VŠKP bude členěna v souladu se směrnicí děkana č. 19/2011 a jejím dodatkem a přílohami. Jednotlivé části dokumentace budou vloženy do složek s klopami formátu A4 opatřených popisovým polem a uvedením obsahu na vnitřní straně každé složky. Všechny části dokumentace budou zpracovány s využitím PC v textovém a grafickém CAD editoru. Výkresy budou opatřeny popisovým polem. Textová část bude obsahovat i položky h) "Úvod", i) "Vlastní text práce" jejímž obsahem budou průvodní a souhrnná technická zpráva a technická zpráva pro provádění stavby podle vyhlášky č. 499/2006 Sb. ve znění vyhlášky č. 62/2013 Sb. a j) "Závěr".

STRUKTURA DIPLOMOVÉ PRÁCE

VŠKP vypracujete a rozčleníte podle dále uvedené struktury:

1. Textová část VŠKP zpracovaná podle Směrnice rektora "Úprava, odevzdávání, zveřejňování a uchovávání vysokoškolských kvalifikačních prací" a Směrnice děkana "Úprava, odevzdávání, zveřejňování a uchovávání vysokoškolských kvalifikačních prací na FAST VUT" (povinná součást VŠKP).
2. Přílohy textové části VŠKP zpracované podle Směrnice rektora "Úprava, odevzdávání, zveřejňování a uchovávání vysokoškolských kvalifikačních prací" a Směrnice děkana "Úprava, odevzdávání, zveřejňování a uchovávání vysokoškolských kvalifikačních prací na FAST VUT" (nepovinná součást VŠKP v případě, že přílohy nejsou součástí textové části VŠKP, ale textovou část doplňují).

doc. Ing. Ladislav Štěpánek, CSc.
Vedoucí diplomové práce

ABSTRAKT

Předmětem diplomové práce je návrh a zpracování stavebně technické části projektové dokumentace pro realizaci novostavby horského penzionu v Karolince s ubytovací kapacitou 36 osob.

Objekt se nachází ve svahu, je podsklepen, má 2 podzemní podlaží a 3 nadzemní podlaží. Objekt je zastřešen sedlovou střechou s betonovou střešní krytinou. Svislé nosné konstrukce jsou tvořeny ze systému Porotherm. Kromě vlastního projektu je součástí i architektonická studie, požární zpráva a tepelně technické posouzení domu.

KLÍČOVÁ SLOVA

Sedlová střecha, penzion, hory, Porotherm, vikýř.

ABSTRACT

The subject of the diploma thesis is the design and process of the construction-technical part of the project documentation for realization of the new building of the mountain guest-house house in Karolina with an accommodation capacity of 36 people.

The building is located on a slope, it is a basement, it has 2 underground floors and 3 aboveground floors. The building is roofed with a saddle roof with a concrete roofing. Vertical support structures are made from the Porotherm system. In addition to the project, an architectural study, a fire report and a thermal-technical assessment of the house are also included.

KEYWORDS

A saddleback roof, mountain, guest-house, skylight, Porotherm.

BIBLIOGRAFICKÁ CITACE

Bc. Vendula Skopalová *Horský penzion v KÚ Karolinka*. Brno, 2019. 145 s., 2333 s. příl.
Diplomová práce. Vysoké učení technické v Brně, Fakulta stavební, Ústav pozemního
stavitelství. Vedoucí práce doc. Ing. Ladislav Štěpánek, CSc.

PROHLÁŠENÍ O SHODĚ LISTINNÉ A ELEKTRONICKÉ FORMY ZÁVĚREČNÉ PRÁCE

Prohlašuji, že elektronická forma odevzdané diplomové práce s názvem *Horský penzion v KÚ Karolinka* je shodná s odevzdanou listinnou formou.

V Brně dne 10. 1. 2019

Bc. Vendula Skopalová
autor práce

PROHLÁŠENÍ O PŮVODNOSTI ZÁVĚREČNÉ PRÁCE

Prohlašuji, že jsem diplomovou práci s názvem *Horský penzion v KÚ Karolinka* zpracoval(a) samostatně a že jsem uvedl(a) všechny použité informační zdroje.

V Brně dne 10. 1. 2019

Bc. Vendula Skopalová
autor práce

PODĚKOVÁNÍ

Ráda bych poděkovala svému vedoucímu diplomové práce, panu doc. Ing. Ladislavovi Štěpánkovi, CSc. Za odborné vedení, poskytnuté rady a pomoc při vypracování této diplomové práce.

V Brně dne 11.1.2019

Bc. Vendula Skopalová
autor práce

Obsah

ÚVOD	12
A Průvodní zpráva	14
B Souhrnná technická zpráva.....	16
a) požadavky na zpracování dodavatelské dokumentace stavby,.....	16
b) požadavky na zpracování plánu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, .	16
c) podmínky realizace prací, budou-li prováděny v ochranných nebo bezpečnostních pásmech jiných staveb,	16
d) zvláštní podmínky a požadavky na organizaci staveniště a provádění prací na něm, vyplývající zejména z druhu stavebních prací, vlastností staveniště nebo požadavků stavebníka na provádění stavby apod.,	16
e) ochrana životního prostředí při výstavbě.	16
B.1 Popis území stavby.....	17
a) Charakteristika území a stavebního pozemku, zastavěné území a nezastavěné území, soulad navrhované stavby s charakterem území, dosavadní využití a zastavěnost území, ...	17
b) Údaje o souladu u s územním rozhodnutím nebo regulačním plánem nebo veřejnoprávní smlouvou územní rozhodnutí nahrazující anebo územním souhlasem,	17
c) Údaje o souladu s územně plánovací dokumentací, v případě stavebních úprav podmiňujících změnu v užívání stavby,	18
d) informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z obecných požadavků na využívání území,.....	18
e) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů,.....	18
f) Výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů - geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum apod	18
g) Údaje o ochraně stavby podle jiných právních předpisů.....	18
h) Poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.	18
i) Vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území.....	18
j) Požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin.....	18
k) Požadavky na maximální dočasné a trvalé zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkci lesa.....	18
l) Územně technické podmínky (zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu)	19
m) Věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice.....	19
n) Seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých se stavba provádí.....	19
B.2 Celkový popis stavby.....	19
a) nová stavba nebo změna dokončené stavby	19

b) účel užívání stavby.....	19
c) Trvalá nebo dočasná stavba	20
d) informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z technických požadavků na stavby a technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání stavby,	20
e) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů,.....	20
f) ochrana stavby podle jiných právních předpisů.....	20
g) navrhované parametry stavby - zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha, počet funkčních jednotek a jejich velikosti apod.,.....	20
h) základní bilance stavby - potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí, třída energetické náročnosti budov apod.	20
i) základní předpoklady výstavby - časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy,	21
j) orientační náklady stavby.	21
D Dokumentace objektů a technických a technologických zařízení	23
1. Účel objektu	23
2. Zásady architektonického řešení stavby	23
3. Kapacity, užitkové plochy, obestavěné prostory, orientace, osvětlení a oslunění.....	23
4. Technické a konstrukční řešení	23
4.1 Zemní práce.....	23
4.2 Základy	23
4.3 Izolace spodní stavby.....	24
4.4 Svislé konstrukce	24
4.5 Stropní konstrukce:.....	24
4.6 Střešní konstrukce a plášť	24
4.7 Schodiště	24
4.8 Vytápění.....	24
4.9 Větrání	24
4.10 Kanalizace.....	25
4.11 Vodovod	25
4.12 Zásobování elektřinou	25
4.13 Bezbariérové užívání stavby	25
4.14 Podhledy.....	25
4.15 Klempířské konstrukce	25
4.16 Výplně otvorů	25
4.17 Tesařské konstrukce	26
4.18 Podlahy	26

4.19 Omítky, malby a nátěry:.....	26
4.20 Výtah - evakuační.....	26
5. Tepelně technické vlastnosti stavebních konstrukcí a výplní otvorů	26
6. Vliv objektu a jeho užívání na životní prostředí	26
7. Dopravní řešení.....	26
8. Informace o dodržení obecných požadavků na výstavbu	27
Seznam příloh.....	32
Složka č.1 – Přípravné a studijní práce	32
Složka č.2 – C Situační výkresy.....	32
Složka č.3 – D.1.1 Architektonicko-stavební řešení.....	32
Složka č.4 – D.1.2 Stavebně konstrukční řešení	33
Složka č.5 – D.1.3 Požárně bezpečnostní řešení.....	33
Složka č.6 – Stavební fyzika	33
Složka č.7 – Specializace.....	33

ÚVOD

Předmětem mé diplomové práce je zpracování stavební části projektové dokumentace novostavby horského penzionu v Karolince.

Navržený objekt se nachází ve svahu v obci Karolince, v okrese Vsetín. Inspirací pro toto téma byl sen realizace penzionu a také z důvodu nepřítomnosti dostatek kapacity penzionů v této lokalitě.

Hlavním cílem práce je navrhnutí vhodného objektu do horského prostředí s možností využití při kulturním ruchu a přívalu turistů za lyžováním či turistikou. Novostavba se nachází na reálném pozemku a všechny pozemky využitě patří jednomu majiteli. Objekt svým vzhledem nebude narušovat okolní krajinu a bude obohacovat tamější architekturu.

Práce je členěna na 7 částí, jedná se o přípravné a studijní práce, kde je základní nástin řešení objektu a jeho hlavních konstrukcí. Další částí jsou situační výkresy, ve kterých je řešeno připojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu, osazení pozemku do terénu. Následující částí je architektonicko-stavební řešení je zde řešeno materiálové a konstrukční řešení objektu. A dále stavebně konstrukční řešení, kde jsou řešeny základové konstrukce, detaily vybraných konstrukcí, stropní konstrukce a konstrukce krovu. Součástí je také požárně bezpečnostní řešení objektu a stavební fyzika, kde je objekt posouzen z hlediska tepelné techniky a akustiky. Poslední součástí práce je specializace dřevěných konstrukcí, konkrétně krovu objektu.



VYSOKÉ UČENÍ TECHNICKÉ V BRNĚ

BRNO UNIVERSITY OF TECHNOLOGY

FAKULTA STAVEBNÍ

FACULTY OF CIVIL ENGINEERING

ÚSTAV POZEMNÍHO STAVITELSTVÍ

INSTITUTE OF BUILDING STRUCTURES

HORSKÝ PENZION V KÚ KAROLINKA

MOUNTAIN GUEST-HOUSE IN KAROLINKA

A – PRŮVODNÍ ZPRÁVA

DIPLOMOVÁ PRÁCE

DIPLOMA THESIS

AUTOR PRÁCE

AUTHOR

Bc. VENDULA SKOPALOVÁ

VEDOUCÍ PRÁCE

SUPERVISOR

doc. Ing. LADISLAV ŠTĚPÁNEK, CSc.

BRNO 2019

A Průvodní zpráva

A.1 Identifikační údaje

A.1.1 Údaje o stavbě

- Název stavby: Horský penzion v Karolince
- Místo stavby: Karolinka, ulice Račkov
- Parcelní číslo pozemku: 3532/2
Katastrální území: Karolinka [663778]
- Kraj: Zlínský kraj
- Určení stavby: Pohostinství a cestovní ruch
- Druh stavby: Novostavba
- Investor: Tomáš Jiřík
Račkov 284
75605 Karolinka
- Podlahová plocha: 2387,28 m²
- Zastavěná plocha: 959,5 m²
- Obestavěný prostor: 8355,48 m³

A.1.2 Údaje o stavebníkovi

a) jméno: Tomáš Jiřík
adresa: Božetěchova 61
Kojetín
752 01

A.1.3 Údaje o zpracovateli projektové dokumentace

a) jméno: Bc. Vendula Skopalová
adresa: Plešovec 87
Chropyně
768 11

A.2 Seznam vstupních dokladů

- Katastrální mapa Karolinky
- Jednotné územně plánovací podklady Zlínského kraje
- Geodetické zaměření pozemku předané zadavatelem
- Smlouva o dílo
- Ústní zadání vyřčené na místě samém a při jednáních



VYSOKÉ UČENÍ TECHNICKÉ V BRNĚ

BRNO UNIVERSITY OF TECHNOLOGY

FAKULTA STAVEBNÍ

FACULTY OF CIVIL ENGINEERING

ÚSTAV POZEMNÍHO STAVITELSTVÍ

INSTITUTE OF BUILDING STRUCTURES

HORSKÝ PENZION V KÚ KAROLINKA

MOUNTAIN GUEST-HOUSE IN KAROLINKA

B – SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

DIPLOMOVÁ PRÁCE

DIPLOMA THESIS

AUTOR PRÁCE

AUTHOR

Bc. VENDULA SKOPALOVÁ

VEDOUCÍ PRÁCE

SUPERVISOR

doc. Ing. LADISLAV ŠTĚPÁNEK, CSc.

BRNO 2019

B Souhrnná technická zpráva

a) požadavky na zpracování dodavatelské dokumentace stavby,

Zhotovitel je povinen na vlastní náklady vyhotovit dílenskou a výrobní dokumentaci k jednotlivým částem stavby.

Jedná se o kompletní projekt pro provádění stavby.

b) požadavky na zpracování plánu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi,

Vzhledem k charakteru stavby, počtu profesí a době trvání stavby se předpokládá povinnost zpracovat plán BOZP a zároveň činnost koordinátora BOZP na stavbě. Po dobu provádění stavby je třeba dále zajistit dodržování závazných bezpečnostních předpisů ve stavebnictví a nařízení.

Dle novely zákona č. 309/2006 Sb. musí plán BOZP zpracovat koordinátor BOZP na staveništi. V plánu BOZP musí být uvedeny základní informace o stavbě, konkrétní pracovní postupy, které jsou navrženy pro jednotlivé práce, ale také pracovní činnosti zahrnující konkrétní požadavky, které zajistí jejich bezpečnou realizaci. V plánu musí být také uveden předpokládaný čas trvání, a to včetně posloupnosti či souběhu jednotlivých prací. Plán musí být pravidelně aktualizován a přizpůsobován skutečnému stavu a změnám stavby v průběhu její realizace.

c) podmínky realizace prací, budou-li prováděny v ochranných nebo bezpečnostních pásmech jiných staveb,

V daném území jsou stavbou dotčena ochranná pásma inženýrských sítí a to elektrické energie, plynovodu, vodovodu, splaškové kanalizace a datové sítě. Práce v ochranných pásmech bude probíhat s nejvyšší obezřetností za podmínek určených jednotlivými správci inženýrských sítí.

d) zvláštní podmínky a požadavky na organizaci staveniště a provádění prací na něm, vyplývající zejména z druhu stavebních prací, vlastností staveniště nebo požadavků stavebníka na provádění stavby apod.,

Zhotovitel prací projedná před jejich zahájením harmonogram prací se zástupcem investora.

e) ochrana životního prostředí při výstavbě.

Lze konstatovat, že stavba nijak neovlivní životní prostředí. Území nesmí být zatěžováno lidskou činností nad míru únosného zatížení. Dle zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění zákona č. 93/2004 Sb. není třeba posuzovat stavbu z pohledu vlivu stavby na životní prostředí. Z pohledu odpadů a jejich likvidace bude vše prováděno podle zákona o odpadech č. 185/2001 Sb. ve znění pozdějších předpisů (zákon č. 275/2002 Sb.) a dle vyhlášky Ministerstva životního prostředí č. 383/2001, o podrobnostech nakládání s odpady. Odpady

vzniklé při realizaci stavby a během vlastního provozu objektu jsou zařazeny do kategorií dle vyhlášky č. 381/2001 Sb.

Stavebník je povinen, především opatřeními přímo u zdroje, předcházet znečišťování nebo poškozování životního prostředí a minimalizovat nepříznivé důsledky své činnosti na životní prostředí, a tím splnit povinnosti dané zákonem č. 17/1992 Sb., o životním prostředí.

Při provádění stavebních prací je nutno dbát na:

a) ochranu proti hlukům a vibracím

Zhotovitel stavebních prací je povinen používat především stroje a mechanismy v dobrém technickém stavu a jejichž hluchnost nepřekračuje hodnoty stanovené v technickém osvědčení. Při provozu hlučných strojů v místech, kde vzdálenost umístěného zdroje od okolní zástavby nesnižuje hluk na hodnoty stanovené hygienickými předpisy, je nutno zabezpečit ochranu pasivní (kryty, akustické zástěny apod.). Budou použity kompresory na elektrickou energii umístěné v případě potřeby v buňkách nebo jiných vhodných zástěnách.

b) ochranu proti znečišťování komunikací a nadměrné prašnosti

Vozidla vyjíždějící z prostor staveniště musí být řádně očištěna, aby nedocházelo ke znečišťování ploch a komunikací. Jakýkoliv odpad, který při nakládání na auta může vyvolat prašnost, je třeba zvlhčit kropením. Případné znečištění komunikací musí být okamžitě odstraňováno.

c) ochranu proti znečišťování ovzduší výfukovými plyny a prachem

Zhotovitel bude povinen zabezpečit provoz dopravních prostředků produkujících ve výfukových plynech škodliviny v množství odpovídajícím platným vyhláškám a předpisům o podmínkách provozu vozidel na pozemních komunikacích. Provádět pravidelně technické prohlídky vozidel a pravidelné seřizování motorů.

d) ochranu proti znečištění podzemních a povrchových vod a kanalizace

Po dobu výstavby je nutno při provádění stavebních prací a provozu zařízení staveniště přijmout taková opatření, aby nemohlo dojít ke znečištění podzemních vod.

B.1 Popis území stavby

a) *Charakteristika území a stavebního pozemku, zastavěné území a nezastavěné území, soulad navrhované stavby s charakterem území, dosavadní využití a zastavěnost území,*

Řešená parcela se nachází v zastavěném území a dle ÚP jde o plochu všeobecného bydlení. Nový objekt bude umístěn na pozemku parc. č. 3532/2 a 3532/4 k.ú. Karolinka. Navrhovaný objekt je umístěn v obytné zástavbě. Přípojky objektu leží na pozemku parc. č. 3532/2.

b) *Údaje o souladu u s územním rozhodnutím nebo regulačním plánem nebo veřejnoprávní smlouvou územní rozhodnutí nahrazující anebo územním souhlasem,*

Novostavba objektu je umístěna na pozemku bez využití s plánem pro výstavbu.

c) Údaje o souladu s územně plánovací dokumentací, v případě stavebních úprav podmiňujících změnu v užívání stavby,

Stavba bude umístěna na pozemcích p.č 3532/2 a 3532/4.

Parcely 3532/2 a 3532/4 jsou podle územního plánu plochy všeobecného bydlení.

d) informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z obecných požadavků na využívání území,

Pro stavbu není vydaná žádná výjimka.

e) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů,

Nebyly stanoveny žádná podmínky dotčených orgánů.

f) Výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů - geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum apod

Před zahájením stavby bude provedeno geodetické zaměření a průzkum terénní konfigurace.

Bude proveden také inženýrsko – geologický průzkum, hydrogeologický a radonový průzkum. Budou provedeny vrty do hloubky 4,0 m pro zjištění základajících podmínek.

Dle zjištěných podmínek prostředí budou dále řešeny další opatření.

g) Údaje o ochraně stavby podle jiných právních předpisů

Stavba není chráněna dle právních předpisů. Stavba není kulturní památka. Ochrana stavby není známa.

h) Poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.

Stavba se nenachází v záplavovém území ani poddolovanému území.

i) Vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území

Stavba nebude mít vliv na okolní zástavbu, jelikož okolní stavby se nacházejí v dostatečné vzdálenosti.

Odtokové poměry v daném území zůstávají přibližně stejné. Dešťové vody budou svedeny přes retenční nádrž do kanalizace. Nárůst odvedení dešťových vod z území bude minimální.

j) Požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin

V rámci navrhované stavby není nutné demolovat a kácet dřeviny. Uvažujeme o čistém pozemku bez překážek.

k) Požadavky na maximální dočasné a trvalé zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa

V rámci stavby nedojde k záborům zemědělského půdního fondu a pozemků k plnění funkce lesa.

l) Územně technické podmínky (zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu)

Napojení na dopravní infrastrukturu zůstává stávající a technickou infrastrukturu je na nové přípojky inženýrských sítí.

m) Věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice

Věcné a časové vazby stavby nejsou vztaženy.

n) Seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých se stavba provádí

Katastrální území	Obec	Parcelní číslo	Výměra [m ²]	Druh pozemku/využití	Způsob ochrany nemovitosti	Majitel	Adresa
Karolinka [663778]	Karolinka [542911]	3532/2	2208	trvalý travní porost	zemědělský půdní fond/rozsáhlé chráněné území	Orság František	Ratkov 284, 75605 Karolinka
Karolinka [663778]	Karolinka [542911]	3532/4	556	trvalý travní porost	zemědělský půdní fond/rozsáhlé chráněné území	Orság František	Ratkov 284, 75605 Karolinka

B.2 Celkový popis stavby

a) nová stavba nebo změna dokončené stavby

Jedná se o novostavbu.

b) účel užívání stavby

Jedná se o novostavbu penzionu s restaurací. Projektovaný počet osob pro ubytování je 32 osob. Stavba je navržena s vnitřním evakuačním výtahem.

Předmětná stavba se navrhuje ve stávající zástavbě, využívající nové přípojky ve stávající trase zařízení technické infrastruktury (přípojky vody, elektrické energie, splaškové a dešťové kanalizace).

Objekt je třípodlažní podsklepený. V 1.S se nachází wellness, posilovna a masáže. 2.S se nachází technické zázemí pro bazén. V 1NP se nachází zázemí pro penzion, zázemí pro zaměstnance, restaurace s kuchyní. Ve 2NP a 3NP poté nalezneme ubytovací pokoje.

Do 1.NP vstupuje ze západní strany objektu, vstup je bezbariérový s čistíci zónami a je chráněn přístřeškem. Ze vstupu se dostaneme do haly s recepcí, schodištěm a výtahem. Na levé straně od vstupu se nachází sociální zázemí pro návštěvníky penzionu a restaurace, na pravé straně je přístupná restaurace s terasou. Vstup pro zaměstnance je samostatný z východní strany objektu. V tomto podlaží nalezneme i zázemí pro zaměstnance a sklady určené pro kuchyni a k provozu penzionu.

Ve 2.NP se nachází ubytovací pokoje přístupné výtahem nebo tříramenným schodištěm. Najdeme zde i sklady na čisté a špinavé prádlo a úklidovou místnost. Součástí ubytovacích pokojů ve 2.NP jsou balkony.

3.NP je totožné jako 2.NP, pokoje nejsou vybaveny balkony. Okna jsou vytvořeny pomocí vikýřů.

c) *Trvalá nebo dočasná stavba*

Jedná se o stavbu trvalého charakteru.

d) *informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z technických požadavků na stavby a technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání stavby,*

Nebylo vydáno stanovisko.

e) *informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů,*

Projektová dokumentace respektuje písemné vyjádření a technické podmínky všech dotčených orgánů a správců sítí.

f) *ochrana stavby podle jiných právních předpisů*

Stavba není chráněna dle právních předpisů. Stavba není kulturní památka. Ochrana stavby není známa.

g) *navrhované parametry stavby - zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha, počet funkčních jednotek a jejich velikosti apod.,*

SO01 – Nový objekt pro bydlení - penzion

±0,000=508,700 m n.m. Bpv

Podlahová plocha: 2387,28 m²

Zastavěná plocha: 959,5 m²

Obestavěný prostor: 8355,48 m³

Výška hřebene střechy max. + 12,825 m od nuly

Celkový počet uživatelů (osob ubytovaných v bytových jednotkách) 32

h) *základní bilance stavby - potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí, třída energetické náročnosti budov apod.*

Výpočet potřeby vody

Výpočet potřeby vody je proveden dle směrných čísel spotřeby uvedených ve vyhláškách 428/2001 Sb, 146/2004Sb, 515/2006 Sb, 120/2011 Sb a 48/2014 Sb, kterými se provádí zákon 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu.

Součinitele prostupu tepla:

Stěna obvodová	U= 0,17 W/m2K
Podlaha na terénu	U= 0,26 W/m2K
Střecha	U= 0,18 W/m2K

Byl zhotoven štítek obálky budovy Příloha PD.

Třída energetické náročnosti budovy je B.

Odpady:

Odpady vznikající při výstavbě:

V průběhu výstavby budou vznikat běžné odpady ze stavební činnosti v omezeném množství.

Vzniklé odpady budou v místě vzniku tříděny. Nakládání s nimi bude zajišťovat dodavatel stavby společně se specializovanými firmami oprávněnými k nakládání s těmito odpady. S obaly bude nakládáno v souladu se zákonem č. 477/2001 Sb.

i) základní předpoklady výstavby - časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy,

Termín zahájení výstavby bude určen investorem po provedení výběrového řízení na zhotovitele stavby. Předpokládá se max. doba výstavby 12 měsíců. Stavební práce budou provedeny v jedné etapě.

j) orientační náklady stavby.

Odhad investičních nákladů 28,971 mil. Kč bez DPH.



VYSOKÉ UČENÍ TECHNICKÉ V BRNĚ

BRNO UNIVERSITY OF TECHNOLOGY

FAKULTA STAVEBNÍ

FACULTY OF CIVIL ENGINEERING

ÚSTAV POZEMNÍHO STAVITELSTVÍ

INSTITUTE OF BUILDING STRUCTURES

HORSKÝ PENZION V KÚ KAROLINKA

MOUNTAIN GUEST-HOUSE IN KAROLINKA

D. DOKUMENTACE OBJEKTŮ A TECHNICKÝCH A TECHNOLOGICKÝCH ZAŘÍZENÍ

DIPLOMOVÁ PRÁCE

DIPLOMA THESIS

AUTOR PRÁCE

AUTHOR

Bc.VENDULA SKOPALOVÁ

VEDOUCÍ PRÁCE

SUPERVISOR

doc. Ing. LADISLAV ŠTĚPÁNEK, CSc.

BRNO 2019

D Dokumentace objektů a technických a technologických zařízení

1. Účel objektu

Jedná se o stavbu pro ubytování. Součástí objektu jsou prostory pro personál.

Předmětná stavba se navrhuje na rozlehlém pozemku ve svahu, využívající nové přípojky zařízení technické infrastruktury (nové přípojky vody, elektrické energie, plynu, splaškové a dešťové kanalizace).

2. Zásady architektonického řešení stavby

Objekt bude umístěn na pozemku parc.č. 3532/2 a 3532/4 v k.ú. Karolinka. Stavba je umístěna v obytné zástavbě blízko lesa.

Objekt byl navržen v souladu s charakteristikou současným budov a snaží se o zachování přírodního rázu okolní krajiny.

3. Kapacity, užitkové plochy, obestavěné prostory, orientace, osvětlení a oslunění

SO01 Nový objekt pro bydlení – novostavba penzionu pro bydlení 32 osob

±0,000=508,7 m n.m. Bpv

Podlahová plocha: 2387,28 m²

Zastavěná plocha: 959,5 m²

Obestavěný prostor: 8355,48 m³

Výška hřebene střechy max. + 12,825 m od nuly

Celkový počet uživatelů (osob ubytovaných v bytových jednotkách) 32

Maximální okamžitá přítomnost 5 zaměstnanců

4. Technické a konstrukční řešení

4.1 Zemní práce

Pro objekt bude vykopána zemina v celkové zastavěné ploše do maximální hloubky - 8,300 m od 0,000=508,7 m n.m. Základové poměry jsou vykresleny v samostatném výkrese. Vykopaná zemina bude později použita pro vyrovnání terénu a terénních úprav.

Upozornění: K přejímce základové spáry bude přizván TDI a o převzetí bude proveden zápis do stavebního deníku.

4.2 Základy

Jedná se o železobetonovou základní desku z betonu C20/25 tloušťky 360 mm + kari sít' Ø6 mm s oky 150x150 mm. Součástí základů je i železobetonová konstrukce bazénu. Stěna bazénu je tloušťky 250 mm, která je tvořena vodonepropustného betonu XC4 C30/37 vyztužena ocelí B500. Dno bazénu je tvořeno z betonu C20/25 tloušťky 360 mm + kari sít' Ø6 mm s oky 150x150 mm.

Před započítáním betonování jednotlivých základových konstrukcí bude každá základová spára převzata za účasti TDI.

4.3 Izolace spodní stavby

Na podkladní betonové desky se aplikuje penetrační nátěr a dvě vrstvy asfaltových pásů z modifikovaného asfaltu. Pásky doběhnou po obvodu pod zdivem. Svislá hydroizolace na soklu a základu bude rovněž tvořena asfaltovým lakem jako penetrace povrchu a dvěma pásy z SBS asfaltu. Ochrannou funkci tohoto souvrství převezme nopová fólie tl. 0,6mm s nopy o výšce 8 mm, doplněná o vrstvu geotextilie 300 g/m².

4.4 Svislé konstrukce

Obvodové stěny budou vyzděny z keramických tvárnic Porotherm 44T Profi, zděné na tenkovrstvou maltu Porotherm Profi. Vnitřní nosné zdivo bude vyzděno z keramických tvárnic Porotherm 25 PROFI, zděné na tenkovrstvou maltu Porotherm Profi. Překlady nad otvory budou provedeny z překladů Porotherm KP 7, pro větší rozpětí otvorů budou použity překlady Porotherm KP XL.

Obvodové stěny suterénu budou vyzděny z tvarovek ztraceného bednění BEST 30. Vnitřní nosné stěny z tvarovek ztraceného bednění PRESBETON 25.

4.5 Stropní konstrukce:

Stropní konstrukce je tvořena stropními nosníky a keramickými vložkami Miako Porotherm. Pouze strop dělicí bazénovou konstrukci a technické zázemí pro bazén je tvořen železobetonovou deskou.

4.6 Střešní konstrukce a plášť

Sedlová střecha je řešena jako vaznicová soustava. Pro střešní krytinu byla zvolena betonová střešní taška Bramac. Sklon střechy je 35°. Střecha nad restaurace je řešena jako šikmá. Střecha bude zateplená tvrzenou PIR pěnou oboustranně opatřenou hliníkovou fólií a na horní ploše nakaširovanou fólií pro pojistnou hydroizolaci z polypropylenu se svislými a vodorovnými přesahy.

4.7 Schodiště

Schodiště řešeno jako železobetonové tříramenné a dvouramenné pro zaměstnance. S kovovým zábradlím po obou stranách ramen.

4.8 Vytápění

Objekt bude vytápěn pomocí tepelného čerpadla umístěného v technické místnosti. V 1NP se nachází technická místnost pro připojení čerpadla. Pro ohřev bazénu je technické zázemí v 2.S s akumulací nádrží.

4.9 Větrání

Větrání bude přirozené pomocí oken, v pokojích zajištěna klimatizace. Pomocí vzduchotechniky budou odvětrávány chodby a haly z důvodu požární bezpečnosti.

4.10 Kanalizace

Splašková kanalizace bude napojena na hlavní splaškovou kanalizaci obce. Kanalizace bude připojena na východní straně objektu.

Dešťová voda bude ze střech a zpevněných ploch svedena do retenční nádrže.

4.11 Vodovod

Penzion bude zásobován pomocí vodovodní přípojky, která bude nenapojena na stávající veřejný vodovod.

4.12 Zásobování elektřinou

Elektrická přípojka bude napojena na podzemní kabelovou přípojku do vybudované elektroskříně a následně rozvedena po celém objektu.

4.13 Bezbariérové užívání stavby

Objekt se určený k užívání osobami s omezenou schopností pohybu a orientace, je navržena jako bezbariérová v souladu s §2 vyhlášky č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb, která stanoví obecné technické požadavky zabezpečující užívání staveb osobami s omezenou schopností pohybu a orientace.

4.14 Podhledy

Podhledy jsou navrženy sádkartonovými deskami. Nosná konstrukce podhledu je provedena z pozinkovaných ocelových profilů CD a UD.

4.15 Klempířské konstrukce

Klempířské prvky oplechování parapetů a svody a žlaby jsou navrženy z titanzinkového plechu tl. 0,6 mm.

Před začátkem výroby klempířských konstrukcí nutno zaměřit situaci na stavbě a rozměry upravit dle skutečnosti.

4.16 Výplně otvorů

Výplně otvorů v obvodovém plášti jsou hnědé barvy, dřevěné s izolačním trojsklem 6-18-4-18-6 s $U_g=0,5 \text{ W/m}^2\text{K}$. Pouze v suterénu jsou plastová okna u sklepních světlíků.

Všechny plastová okna jsou navržena sedmikomorová s izolačním trojsklem 6-18-4-18-6.

Interiérové dveře posuvné nebo otevírací s obložkovou zárubní.

Podrobněji – výpis prvků.

Před začátkem výroby výplní otvorů nutno zaměřit situaci na stavbě a rozměry upravit dle skutečnosti.

4.17 Tesařské konstrukce

Dřevěný krov nad 3. NP je navržen ze dřeva třídy pevnosti C24, maximální vlhkost řeziva při zabudování 18 %, řezivo opatřit ochranným prostředkem proti škůdcům a plísním splňující třídu ohrožení 2. Střešní krokve jsou rozměru 100/200, kleštiny 2x60/120. Střešní vaznice rozměru 160/200. Kotvení krovu pomocí chemických kotev přímo do obvodového zdiva ze železobetonu. Dřevěné prvky budou při styku s betonem podloženy asfaltovým pásem.

4.18 Podlahy

-Viz. Výpis skladeb

4.19 Omítky, malby a nátěry:

Vnitřní omítka je navržena štuková. Na rozích bude omítka vyztužena sklovláknitými tkaninami. Interiérová malba volena bílá s vysokou kryvostí. Exteriérová omítka je silikonsilikátová probarvená, přesný odstín konkrétně dle výběru investora.

4.20 Výtah - evakuační

Schindler 5500

Nosnost 1275 kg

Počet osob 17

Rychlost 1.0 m/s

Šachta šířka x hloubka 2300x2050 mm

Kabina šířka x hloubka 1500x1700 mm

Dveře šířka x výška 1180 x 2220 mm

5. Tepelně technické vlastnosti stavebních konstrukcí a výplní otvorů

Jednotlivé konstrukce stavebních objektů jsou navrženy tak, aby splňovaly příslušné ustanovení ČSN 73 0540-2/2011, EN ISO 13790, EN ISO 13789, EN ISO 13370,

EN ISO 13788 a EN ISO 694 6 týkající se tepelně technických vlastností s ohledem na budoucí způsob využití a komplexní posouzení skladby stavebních konstrukcí z hlediska šíření tepla a vodních par.

Byl zhotoven štítek obálky budovy. Příloha PD.

6. Vliv objektu a jeho užívání na životní prostředí

Stavba nebude mít negativní vliv na životní prostředí v průběhu výstavby ani po dobu životnosti stavby. Na pozemku budou umístěny kontejnery pro recyklaci a likvidaci odpadů.

7. Dopravní řešení

Příjezd k objektu je zajištěn po místní komunikaci ul. Nováčkova. Před objektem je možnost parkování podél komunikace, parkovací místa jsou po celé ulici Nováčkova.

8. Informace o dodržení obecných požadavků na výstavbu

Stavební úpravy je navrženy v souladu s obecnými technickými požadavky na výstavbu dle vyhlášky č.268/2009 Sb. Projektová dokumentace je zpracována dle Vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, resp. její novelizace vyhláškou č. 62/2013 Sb.

ZÁVĚR

V rámci této diplomové práce byla zhotovena projektová dokumentace pro realizaci stavby horského penzionu v Karolince. Této dokumentaci předcházelo vypracování předběžných studií. Stavba je řešena tak, aby nebyla v rozporu s územním plánem obce Karolinka a zapadala do kontextu okolního prostředí.

Při vypracování práce byl brán zřetel na platné právní předpisy týkající se dané stavby. Diplomová práce byla zpracována v rozsahu dle zadání vedoucího diplomové práce. Součástí projektu jsou výpočty stavební fyziky a požární bezpečnosti. Při plnění zadání, jsem využila vědomostí získaných během studia.

Seznam použitých zdrojů

Použité právní předpisy a normy ČSN

Zákon č. 183/2006 Sb.: Zákon o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon). In: 2006. Dostupné z: <http://www.zakonyprolidi.cz/cs/2006-183>

Zákon č. 350/2012 Sb.: Zákon, kterým se mění zákon č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, a některé související zákony. In: 2012. Dostupné z: <http://www.zakonyprolidi.cz/cs/2012-350> Vyhláška č. 499/2006 Sb.: Vyhláška o dokumentaci staveb. In: 2006. Dostupné z: <http://www.zakonyprolidi.cz/cs/2006-499>

Vyhláška č. 62/2013 Sb.: Vyhláška, kterou se mění vyhláška č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb. In: 2013. Dostupné z: <http://www.zakonyprolidi.cz/cs/2013-62>

Vyhláška č. 268/2009 Sb.: Vyhláška o technických požadavcích na stavby. In: 2009. Dostupné z: <http://www.zakonyprolidi.cz/cs/2009-268>

Směrnice děkana č. 19/2011 a dodatky. In: 2011. ČSN 73 0532. Akustika: Ochrana proti hluku v budovách a posuzování akustických vlastností stavebních výrobků - Požadavky. Dostupné z: <http://www.technicke-normycsn.cz/technicke-normy/58222-nahrady-730532-csn-73-0532.html>

ČSN 73 0540-1. Tepelná ochrana budov: Část 1: Terminologie. Dostupné z: <http://www.technicke-normy-csn.cz/technicke-normy/15847-nahrady-730540-csn-73-0540-1.html>

ČSN 73 0540-2. Tepelná ochrana budov: Část 2: Požadavky. Dostupné z: <http://www.technicke-normy-csn.cz/technicke-normy/77902-nahrady-730540-csn-73-0540-2.html>

ČSN 73 0540-3. Tepelná ochrana budov: Část 3: Návrhové hodnoty veličin. Dostupné z: <http://www.technicke-normy-csn.cz/technicke-normy/15849-nahrady-730540-csn-73-0540-3.html>

ČSN 73 0540-4. Tepelná ochrana budov: Část 4: Výpočtové metody. Dostupné z: <http://www.technicke-normy-csn.cz/technicke-normy/15850-nahrady-730540-csn-73-0540-4.html>

Vyhláška č. 23/2008 Sb.: Vyhláška o technických podmínkách požární ochrany staveb. In: 2008. Dostupné z: <http://www.zakonyprolidi.cz/cs/2008-23>

Vyhláška č. 246/2001 Sb.: Vyhláška Ministerstva vnitra o stanovení podmínek požární bezpečnosti a výkonu státního požárního dozoru (vyhláška o požární prevenci). In: 2001. Dostupné z: <http://www.zakonyprolidi.cz/cs/2001-246>

ČSN 73 0833. Požární bezpečnost staveb: Budovy pro bydlení a ubytování. Dostupné z: <http://www.technicke-normy-csn.cz/technicke-normy/18390-nahrady-730833-csn-73-0833.html>

ČSN 73 0802. Požární bezpečnost staveb: Nevýrobní objekty. Dostupné z: <http://www.technicke-normy-csn.cz/technicke-normy/60053-nahrady-730802-csn-73-0802.html>

ČSN 01 3420. Výkresy pozemních staveb: Kreslení výkresů stavební části. Dostupné z: <http://www.technicke-normy-csn.cz/technicke-normy/32639-nahrady-013420-csn-01-3420.html>

Skripta, studijní opory a knihy

KLIMEŠOVÁ, Jarmila ing, Nauka o pozemních stavbách, modul M01, Studijní opory pro studijní programy s kombinovanou formou studia, Brno 2005

KOŠÍČKOVÁ, Ivana ing, arch., ELIÁŠ, Luboš ing, arch., Nauka o budovách I, modul M01, Studijní opory pro studijní programy s kombinovanou formou studia, Brno 2006

RUSINOVÁ, Marie ing, Ph.D., JURÁKOVÁ, Táňa, ing, SEDLÁKOVÁ, Markéta ing., Požární bezpečnost staveb, modul M01, Studijní opory pro studijní programy s kombinovanou formou studia, Brno 2006

ČUPROVÁ, Danuše ing, CSc., Tepelná technika budov, modul M01-M04, Studijní opory pro studijní programy s kombinovanou formou studia, Brno 2006

Webové stránky

www.wienerberger.cz

www.isover.cz

www.slavona.cz

www.tzb-info.cz

www.rako.cz

www.lomax.cz

Seznam zkratk a symbolů

NP	Nadzemní podlaží
PP	Podzemní podlaží
S	Suterén
tl.	Tloušťka
p.č.	Parcelní číslo
m ²	Metr čtvereční
m ³	Metr krychlový
ŽB	Železobeton
PB	Prostý beton
NN	Nízké napětí
NTL	Nízkotlaký plynovod
HUP	Hlavní uzávěr plynu
RŠ	Revizní šachta
VŠ	Vodoměrná šachta
TI	Tepelná izolace
EPS	Expandovaný polystyren
U	Součinitel prostupu tepla konstrukcí
U _N	Požadovaná hodnota součinitele prostupu tepla
R _{si}	Odpor při přestupu tepla na vnitřní hraně kce
R	Tepelný odpor konstrukce
R _{se}	Odpor při přestupu tepla na vnější straně kce
d	Tloušťka vrstvy
λ	Součinitel tepelné vodivosti
U _{em}	Průměrný součinitel prostupu tepla
H _T	Měrná ztráta prostupem tepla
Θ _i	Návrhová vnitřní teplota
Θ _{ai}	Teplota vnitřního vzduchu
φ _i	Relativní vlhkost vnitřního vzduchu
Θ _e	Návrhová teplota venkovního vzduchu
R'w	Vzduchová neprůzvučnost
dB	Decibel
P.Ú.	Požární úsek
SPB	Stupeň požární bezpečnosti
Bpv	Balt po vyrovnání (výškový systém)
PB	Polohový bod
R _{dt}	Únosnost zemin
Sb.	Sbírky
MVČR	Ministerstvo vnitra České republiky
MMRČR	Ministerstvo pro místní rozvoj České republiky

Seznam příloh

Složka č.1 – Přípravné a studijní práce

Výkres č.1	Půdorys 1.S
Výkres č.2	Půdorys 1.NP
Výkres č.3	Půdorys 2.NP
Výkres č.4	Půdorys 3.NP
Výkres č.5	Severní a západní pohled
Výkres č.6	Jižní a východní pohled
Výkres č.7	Krov
Výkres č.8	Řez
Část č.9	Výpočet schodiště
Část č.10	Výpočet základů

Složka č.2 – C Situační výkresy

Výkres č. C.01.01	Situace širších vztahů
Výkres č. C.01.02	Situace koordinační

Složka č.3 – D.1.1 Architektonicko-stavební řešení

Výkres č.D.1.1.01	Půdorys 2.S
Výkres č.D.1.1.02	Půdorys 1.S
Výkres č.D.1.1.03	Půdorys 1.NP
Výkres č.D.1.1.04	Půdorys 2.NP
Výkres č.D.1.1.05	Půdorys 3.NP
Výkres č.D.1.1.06	Konstrukce pultové střechy
Výkres č.D.1.1.07	Řez A-A'
Výkres č.D.1.1.08	Řez B-B'
Výkres č.D.1.1.09	Řez C-C'
Výkres č.D.1.1.10	Severní a východní pohled
Výkres č.D.1.1.11	Jižní a západní pohled
Část č.D.1.1.12	Skladby konstrukcí a podlah
Část č.D.1.1.13	Výpis okenních otvorů
Část č.D.1.1.14	Výpis dveřních otvorů
Část č.D.1.1.15	Výpis plastových výrobků
Část č.D.1.1.16	Výpis klempířských výrobků
Část č.D.1.1.17	Výpis truhlářských výrobků
Část č.D.1.1.18	Výpis zámečnických výrobků

Složka č.4 – D.1.2 Stavebně konstrukční řešení

Výkres č.D.1.2.01	Základy
Výkres č.D.1.2.02	Skladba stropu 1NP
Výkres č.D.1.2.03	Krov
Výkres č.D.1.2.04	Detail A – Vstup na terasu
Výkres č.D.1.2.05	Detail B – Vstup do objektu
Výkres č.D.1.2.06	Detail C – Osazení okna
Výkres č.D.1.2.07	Detail D - Sklepní světlík
Výkres č.D.1.2.08	Detail E – Konstrukce bazénu
Výkres č.D.1.2.09	Detail F – Výtahová šachta
Výkres č.D.1.2.10	Detail G – Vikýř

Složka č.5 – D.1.3 Požárně bezpečnostní řešení

Část č.D.1.3.00	Technická zpráva požární ochrany
Výkres č.D.1.3.01	Situace
Výkres č.D.1.3.02	Půdorys 2.S
Výkres č.D.1.3.03	Půdorys 1.S
Výkres č.D.1.3.04	Půdorys 1.NP
Výkres č.D.1.3.05	Půdorys 2.NP
Výkres č.D.1.3.06	Půdorys 3.NP

Složka č.6 – Stavební fyzika

Část č.6.1	Technická zpráva stavební fyziky
------------	----------------------------------

Složka č.7 – Specializace

Část č.7.1	Posouzení dřevěného krovu
------------	---------------------------